

ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН № 2

На основании Распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 13-Р-566 от 02 апреля 2013 года «О согласовании проведения аукциона» организатором аукциона Государственным предприятием Ханты-Мансийского автономного округа «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-мансийского автономного округа» сообщает о проведении открытого аукциона № 2 по продаже права на заключение договора аренды имущества комплексса.

Открытый аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущественного комплекса, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Спортивная, д. 15, д. 22/2, д. 24 корп. 1, д. 24,26. Срок аренды – 7 (семь) лет. Целевое назначение – Имущество используется Арендатором для оказания гостиничных услуг, организации общественного питания, организации деятельности фитнес-центра, а также в складских и административных целях (офисные помещения).

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы (цены договора) составляет – 12 141 700 (двенадцать миллионов сто сорок одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 18%.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% (пять процентов) от начального (минимального) размера годовой арендной платы (цены договора).

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды по аукциону составляет 3 000 000 (три миллиона) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Государственное предприятие Ханты-Мансийского автономного округа «Исполнительная дирекция Фонда поколений Ханты-Мансийского автономного округа»

ИНН 8601018293, КПП 860101001

р/счѐт: 40602810367460000009

к/счѐт: 30101810800000000651

Банк: «ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ОАО» Сбербанк России, Ханты-Мансийское отделение № 1791
БИК 047102651

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе № 2 от 23 апреля 2013 г. на право заключения договора аренды. Денежные средства должны поступить на счет (в кассу) не позднее последнего дня приема заявок.

Подача заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут (время местное) начиная с 24 апреля 2013 года, по адресу: 628002, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, 14, в том числе в виде электронных документов на адрес электронной почты.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 13 мая 2013 года в 12 часов 00 минут.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 13 мая 2013 года в 12 часов 00 минут по адресу: 628002, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, 14.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей) 14 мая 2013 года в 08 часов 00 минут по адресу: 628011, Российская федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Энгельса, 1, каб. 22.

Информационное сообщение является публичной офертой, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты, в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующее на право заключения договора аренды. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. Для физических лиц - копии документов, удостоверяющих личность.

2. Для юридических лиц - заверенные копии учредительных документов, документ подтверждающий право руководителя юридического лица на осуществление действий от имени этого юридического лица, в соответствии с которым руководитель юридического лица имеет право действовать от имени юридического лица без доверенности.

3. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка на участие в аукционе.

4. Опись представленных документов.

Все листы документов предоставляемые одновременно с заявкой должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридических лиц) и подписаны претендентом или его представителем.

Договор аренды заключается не ранее 10 дней и не позднее 20 дней, со дня подведения итогов аукциона.

Получить дополнительную информацию можно по рабочим дням по адресу: 628002, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина 14, с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут (время местное), в течение всего периода подачи заявок. Тел. для справок: 8(3467)355017, адрес электронной почты: torgi.fond@mail.ru.

Информация об аукционе, бланки заявок, проект договора аренды размещены на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и на сайте организатора аукциона www.fphmao.ru.